

## **Przedmiar robót**

### **REKONSTRUKCJA WRAZ ZE ZMIANĄ SPOSOBU UŻYTIOWANIA BUDYNKU ZABYTKOWEJ PLEBANI DLA GMINNEJ BIBLIOTEKI PUBLICZNEJ W JAŚLE Z/S W Szebniach**

Obiekt lub rodzaj robót: **Instalacja wodno-kanalizacyjna ,centralnego ogrzewania wraz ze źródłem ciepła, gazu, przyłącz wody ze studni**

Lokalizacja: **38-203 Szebnie , Szebnie 45, jednostka ewid. Jasło-gmina, obręb ewidencyjny 14 Szebnie, działka nr ewid.:376/6**

Kod CPV:

Inwestor: **GMINNA BIBLIOTEKA PUBLICZNA W JAŚLE Z/S W Szebniach, 38-203 Szebnie 238**

Data opracowania:

**2021-10-20**

## Ogólna charakterystyka obiektów lub robót

Przedmiotem niniejszego opracowania jest projekt budowy instalacji :

- wody zimnej, wody ciepłej
- kanalizacji sanitarnej
- centralnego ogrzewania
- przyłącz kanalizacji sanitarnej
- instalacja gazowa
- przyłącz wodociągowy ze studni

Kod CPV 45 33 0000-9 roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

Kod CPV 45 33 1100-7 instalowanie centralnego ogrzewania

Kod CPV 45320000-6 roboty izolacyjne

Kod CPV 45333000-0 roboty instalacyjne gazowe

## Założenia wyjściowe do kosztorysowania

Podstawa opracowania

1. Kosztorys sporządzony w oparciu o Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. z dnia 8 czerwca 2004 roku, Nr 130, poz. 1389).
2. Kosztorys sporządzony w oparciu o Rozporządzenie (WE) NR 2195/2002 Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 5 listopada 2002 r. w sprawie Wspólnego Słownika Zamówień (CPV).
3. Przewiduje się wykonanie robót zgodnie z Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych, oraz specjalistycznymi warunkami technicznymi wyszczególnionymi w założeniach szczegółowych do poszczególnych rozdziałów zastosowanych katalogów.
4. Nakłady, zakres i warunki wykonywania robót dostosowano do istniejących katalogów. Podstawę wyceny stanowią katalogi KNR, KNNR, KNNRW, KNRW, KNR, a w przypadku kiedy nie obejmują danego typu robót także kalkulacje własne.
5. Nakłady ustalono przy założeniu, że roboty są wykonane zgodnie z przepisami i zasadami obowiązującymi w tym zakresie, a w szczególności z:
  - aktualnymi normami PN-EN, branżowymi normami i zakładowymi normami dotyczącymi przedmiotowych robót,
  - ogólnymi specyfikacjami technicznymi.
6. Podane nakłady zużycia materiałów przewidują zastosowanie materiałów odpowiadających wymaganiom jakościowym określonym w aktualnie obowiązujących normach PN-EN, branżowych i zakładowych.
7. Podane nakłady pracy sprzętu uwzględniają zastosowanie pełnosprawnego sprzętu i maszyn oraz środków transportu technologicznego właściwych dla danego rodzaju robót, a także wymogów wynikających z racjonalnego ich wykorzystania na budowie.
8. Ceny jednostkowe robót, materiałów i sprzętu przyjęto na poziomie występujących na rynku, a także w oparciu o dostępne cenniki producentów i dystrybutorów.

## Przedmiar robót

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
	Kosztorys	<b>REKONSTRUKCJA WRAZ ZE ZMIANĄ SPOSOBU UŻYTIOWANIA BUDYNKU ZABYTKOWEJ PLEBANI DLA GMINNEJ BIBLIOTEKI PUBLICZNEJ W JAŚLE Z/S W SZEBNIACH</b>		
1	Element	<b>Instalacja centralnego ogrzewania</b>		
1.1	KNR 31/301/2	Układ węzownicy ślimakowy - część instalacyjna (woda grzewcza od 40/30 do 55/45°C), rury PB, Dn 16 mm, rozstaw 150 mm	m2	197
1.2	KNR 31/306/3	Rozdzielacze do ogrzewania podłogowego 4 obwody	kpl	1
1.3	KNR 31/306/9	Rozdzielacze do ogrzewania podłogowego, 11 obwodów	kpl	2
1.4	KNR 31/211/2	Szafki rozdzielaczowe natynkowe i podtynkowe, natynkowe	szt	3
1.5	KNRW 215/418/3	Grzejniki stalowe, 22INT/600	szt	10
1.6	KNRW 215/411/1 (2)	Zawór przelotowy prosty c.o. M3007 mosiężny, Fi 15 mm	szt	10
1.7	KNRW 215/412/2	Głowica termostatyczna, Dn 15 mm	szt	10
1.8	KNRW 215/427/1 (1)	Rury stalowe przyłączne do grzejników, o połączeniu na gwint, dla grzejników żeliwnych, stalowych, aluminiowych, płytowych, Dn 15 mm	kpl	10
1.9	KNR 215/402/2 (1)	Rurociągi z rur stalowych instalacyjnych, o połączeniach gwintowanych, na ścianach budynków, Dn 15 mm. Rura NiroTherm ze stali nierdzewnej 15x0,6 mm	m	82
1.10	KNR 215/402/2 (2)	Rurociągi z rur stalowych instalacyjnych, o połączeniach gwintowanych, na ścianach budynków, Dn 18 mm. Rura NiroTherm ze stali nierdzewnej 18x0,7 mm	m	2
1.11	KNRW 215/404/1 (3)	Rurociąg z rur z tworzyw sztucznych o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach, Fi 20 mm. Rura wielowarstwowa PE-Xc/Al/PE-RT 21x3,45	m	40
1.12	KNRW 215/404/2 (3)	Rurociąg z rur z tworzyw sztucznych o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach, Fi 25 mm Rura wielowarstwowa PE-Xc/Al/PE-RT 26x4,0	m	20
1.13	KNRW 215/404/3 (3)	Rurociąg z rur z tworzyw sztucznych o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach, Fi 32 mm Rura wielowarstwowa PE-Xc/Al/PE-RT 32x4,0	m	33
1.14	KNRW 215/404/4 (3)	Rurociąg z rur z tworzyw sztucznych o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach, Fi 40 mm Rura wielowarstwowa PE-Xc/Al/PE-RT 40x4,0	m	6
1.15	KNR 215/403/2	Rurociągi z rur stalowych instalacyjnych, o połączeniach spawanych, na ścianach budynków, Dn 20 mm	m	7
1.16	KNR 215/403/3 (1)	Rurociągi z rur stalowych instalacyjnych, o połączeniach spawanych, na ścianach budynków, Dn 25-32 mm	m	3
1.17	KNR 31/215/2	Kotły grzewcze gazowe wiszące atmosferyczne (do 26 kW), 2-funkcyjne	kpl	1
1.18	KNRW 215/530/1	Odpowietrznik automatyczny pływakowy	szt	2
1.19	Kalkulacja indywidualna	Komin spalinowy koncentryczny ze stali kwasoodpornej dn 110/160 mm	kpl	1
1.20	KNR 215/408/1 (1)	Zawory przelotowe i zwrotne o połączeniach gwintowanych, Dn 10-15 mm	szt	3
1.21	KNR 215/408/3 (1)	Zawór wodny przelotowy prosty mosiężny Fi 25 mm	szt	5
1.22	KNR 215/509/1	Rozdzielacz do kotłów i instalacji c.o., Fi do 150 mm	m	1
1.23	KNR 35/208/1	Pompy obiegowe do centralnego ogrzewania wraz z podejściem, wykonanie podejścia i montaż pompy obiegowej o wydajności 4,5 m3/h, króćce przyłączeniowe Dn 1" (25 mm)	szt	2
1.24	KNR 215/408/4 (9)	Zawór zwrotny przelotowy c.o. M3003 żeliwny ocynkowany Fi 32 mm	szt	1
1.25	KNR 215/408/4 (1)	Zawór wodny przelotowy prosty mosiężny Fi 32 mm	szt	1
1.26	KNR 215/408/2 (1)	Zawór wodny przelotowy prosty mosiężny Fi 20 mm	szt	7
1.27	KNR 215/408/2 (1)	Zawór wodny zwrotny mosiężny Fi 20 mm	szt	1
1.28	KNR 215/512/1	Próba instalacji centralnego ogrzewania (na gorąco), z dokonaniem regulacji	szt	10
1.29	KNR 31/218/3	Próba szczelności instalacji centralnego ogrzewania w budynkach niemieszkalnych - płukanie, czynności przygotowawcze i zakończeniowe	m	390
1.30	KNR 35/128/10	Otuliny termoizolacyjne z pianki polietylenowej, grubości 9 mm, rurociąg Fi 15 mm	m	82
1.31	KNR 35/128/11	Otuliny termoizolacyjne z pianki polietylenowej, grubości 9 mm, rurociąg Fi 18 mm	m	62
1.32	KNR 35/128/12	Otuliny termoizolacyjne z pianki polietylenowej, grubości 9 mm, rurociąg Fi 22 mm	m	46
2	Element	<b>Instalacja wod-kan - wewnętrzna</b>		
2.1	KNR 13/128/5	Rurociągi z rur PE łączonych metodą mechaniczną na ścianach budynków niemieszkalnych, rurociągi o średnicy 50 mm	m	6
2.2	KNRW 215/132/4 (1)	Zawory przelotowe i zwrotne, instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych, Dn 32 mm	szt	6
2.3	KNRW 215/530/4	Manometr montowany wraz z wykonaniem tulei	szt	3
2.4	KNRW 215/140/2 (1)	Wodomierze skrzydełkowe, domowe Dn 20 mm	kpl	1

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
2.5	KNR 1303/1012/1	Montaż wyłącznika ciśnieniowego, wyłącznik ciśnieniowy R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	szt	1
2.6	KNRW 215/144/1	Zbiorniki hydroforowe, 150 dm3	kpl	1
2.7	KNR 35/112/2	Pompy cyrkulacyjne do ciepłej wody użytkowej wraz z podejściem, wykonanie podejścia i montażu pompy o wydajności do 4,0 m3/h, króćce przyłączeniowe Dn 3/4" (20 mm)	szt	1
2.8	KNR 35/216/12	Filtr osadnikowy siatkowy, armatura Dn 32 mm	szt	1
2.9	KNRW 215/404/1 (3)	Rurociąg z rur z tworzyw sztucznych o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach, Fi 20 mm. Rura wielowarstwowa PE-Xc/Al/PE-RT 17x2,75	m	36
2.10	KNRW 215/404/2 (3)	Rurociąg z rur z tworzyw sztucznych o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach, Fi 25 mm Rura wielowarstwowa PE-Xc/Al/PE-RT 21x3,45	m	5
2.11	KNRW 215/404/2 (3)	Rurociąg z rur z tworzyw sztucznych o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach, Fi 25 mm Rura wielowarstwowa PE-Xc/Al/PE-RT 26x4,0	m	7
2.12	KNRW 215/404/3 (1)	Rurociąg z rur z tworzyw sztucznych o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach, Fi 32 mm Rura wielowarstwowa PE-Xc/Al/PE-RT 32x4,0	m	2
2.13	KNRW 215/132/1 (1)	Zawory przelotowe i zwrotne, instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych, Dn 15 mm	szt	2
2.14	KNR 31/107/1	Podejścia dopływowe do baterii i płuczek ustępowych, do baterii, Dn 15 mm	szt	9
2.15	KNR 31/111/2	Baterie umywalkowe lub zlewozmywakowe, na obrzeżu umywalki lub zlewozmywaka, Dn 15 mm	szt	5
2.16	KNRW 215/233/3	Ustęp z płuczką, typu "kompakt"	kpl	3
2.17	KNR 215/225/2	Pisuary pojedyncze, z zaworem splukującym	kpl	1
2.18	KNR 215/221/2 (1)	Umywalka pojedyncza porcelanowa z syfonem gruszkowym	szt	4
2.19	KNRW 215/135/2	Zawór czerpalny Dn 20 mm	szt	1
2.20	KNR 215/220/4	Zlewozmywak żeliwny lub stalowy na ścianie dwukomorowy	szt	1
2.21	KNRW 215/218/2 (1)	Syfon zlewozmywakowy pojedynczy z tworzywa sztucznego 50 mm	szt	1
2.22	KNRW 215/208/4	Rurociągi z PVC kanalizacyjne, na ścianach w budynkach niemieszkalnych, na wcisk, Fi 160 mm	m	6
2.23	KNRW 215/203/3	Rurociągi z PVC kanalizacyjne w gotowych wykopach, wewnątrz budynków, na wcisk, Fi 110 mm	m	16
2.24	KNRW 215/203/1	Rurociągi z PVC kanalizacyjne w gotowych wykopach, wewnątrz budynków, na wcisk, Fi 50 mm	m	13
2.25	KNRW 215/211/3	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC, na wcisk, Fi 110 mm	szt	3
2.26	KNRW 215/211/1	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC, na wcisk, Fi 50 mm	szt	6
2.27	KNR 35/128/10	Otuliny termoizolacyjne z pianki polietylenowej, grubości 9 mm, rurociąg Fi 15 mm	m	36
2.28	KNR 35/128/12	Otuliny termoizolacyjne z pianki polietylenowej, grubości 9 mm, rurociąg Fi 22 mm	m	14
3	Element	<b>Instalacja gazowa</b>		
3.1	KNR 215/302/3	Rurociągi stalowe o połączeniach gwintowanych, na ścianach w budynkach niemieszkalnych, Dn 25 mm	m	16
3.2	KNR 215/306/1	Podejścia obustronne do gazomierzy, na ścianach, przyłącze Fi 20 mm	kpl	1
3.3	KNR 215/310/2 (1)	Kurki gazowe przelotowe, Fi 20-25 mm	szt	1
3.4	KNR 215/305/2	Próba instalacji gazowej wewnętrznej na ciśnienie (dla przedsiębiorstwa i dostawcy gazu), w budynkach niemieszkalnych, Fi do 65 mm	m	16
3.5	KNRW 712/105/4	Odtłuszczanie rurociągi	m2	1,3
3.6	KNR 202/1512/1 (1)	Malowanie 2-krotne farbą olejną lub ftalową rur stalowych i blaszanych o średnicy do 50 mm	m	16
4	Element	<b>Przyłącz kanalizacji sanitarnej</b>		
4.1	KNRW 201/212/1	Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami podsiębiernymi 0.15 m3 na odkład w gruncie kat. I-II		
Wyliczenie ilości robót:				
		1,3*0,8*66	68,640000	
		RAZEM:	68,640000	m3 68,640
4.2	KNRW 201/306/3	Ręczne wykopy wąskoprzestrzenne lub jamiste ze skarpami o szerokości dna do 1.5 m i głębokości do 1.5 m ze złożeniem urobku na odkład (kat. gruntu IV)		
Wyliczenie ilości robót:				
		0,3*0,3*66	5,940000	
		RAZEM:	5,940000	m3 5,940
4.3	KNR 218/501/1	Kanały rurowe - podłoża z materiałów sypkich o grubości 10 cm R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000		
Wyliczenie ilości robót:				
		66*0,3	19,800000	
		RAZEM:	19,800000	m2 19,800
4.4	KNRW 218/517/2	Studzienki kanalizacyjne systemowe o śr. 425 mm - zamknięcie rurą teleskopową z wpustem deszczowym żeliwnym D-400	szt.	4
4.5	KNRW 218/408/2	Kanały z rur typu PVC łączone na wcisk, Fi 160 mm	m	66

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
4.6	KNRW 201/222/1 (1)	Zasypywanie wykopów spycharkami, przemieszczenie gruntu na odległość 10 m, grunt kategorii I-II, spycharka 75KM	m3	70
5	Element	<b>Przyłącz wodociągowy ze studni</b>		
5.1	KNRW 201/212/1	Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami podsiebniymi 0.15 m3 na odkład w gruncie kat. I-II		
		Wyliczenie ilości robót:		
		27*0,4*1,6	17,280000	
		RAZEM:	17,280000	m3
				17,280
5.2	KNRW 201/306/3	Ręczne wykopy wąskoprzestrzenne lub jamiste ze skarpami o szerokości dna do 1.5 m i głębokości do 1.5 m ze złożeniem urobku na odkład (kat. gruntu IV)		
		Wyliczenie ilości robót:		
		27*0,1*0,1	0,270000	
		RAZEM:	0,270000	m3
				0,270
5.3	KNR 218/109/1	Rurociągi z polietylenu niskociśnieniowego (PE) łączone metodą zgrzewania, Fi 50x3,0 mm SDR17 PE100	m	37
5.4	KNR 218/501/1	Kanały rurowe - podłoża z materiałów sypkich o grubości 10 cm R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000		
		Wyliczenie ilości robót:		
		27*0,2	5,400000	
		RAZEM:	5,400000	m2
				5,400
5.5	KNR 228/103/1	Pompy głębinowe w studniach wierconych, opuszczenie pompy na 15,0 m, pompa 0,10 t, rury tłoczone Fi 50 mm	kpl	1
5.6	KNRW 201/222/1	Zasypywanie wykopów spycharkami z przemieszczeniem gruntu na odległość do 10 m w gruncie kat. I-III	m3	17,5
6	Element	<b>Kanalizacja deszczowa</b>		
6.1	KNRW 201/212/1	Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami podsiebniymi 0.15 m3 na odkład w gruncie kat. I-II		
		Wyliczenie ilości robót:		
		1,25*0,6*60	45,000000	
		1,25*0,4*4,5	2,250000	
		RAZEM:	47,250000	m3
				47,250
6.2	KNRW 201/306/3	Ręczne wykopy wąskoprzestrzenne lub jamiste ze skarpami o szerokości dna do 1.5 m i głębokości do 1.5 m ze złożeniem urobku na odkład (kat. gruntu IV)		
		Wyliczenie ilości robót:		
		0,3*0,3*60	5,400000	
		RAZEM:	5,400000	m3
				5,400
6.3	KNR 218/501/1	Kanały rurowe - podłoża z materiałów sypkich o grubości 10 cm R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000		
		Wyliczenie ilości robót:		
		60*0,3	18,000000	
		RAZEM:	18,000000	m2
				18,000
6.4	KNRW 218/517/2	Studzienki kanalizacyjne systemowe o śr. 425 mm - zamknięcie rurą teleskopową z wpustem deszczowym żeliwnym D-400	szt.	4
6.5	KNRW 218/408/1	Kanały z rur typu PVC łączone na wcisk, Fi 110 mm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		2,8+2,7	5,500000	
		RAZEM:	5,500000	m
				6
6.6	KNRW 218/408/2	Kanały z rur typu PVC łączone na wcisk, Fi 160 mm	m	45
6.7	KNRW 218/408/3	Kanały z rur typu PVC łączone na wcisk, Fi 200 mm	m	15
6.8	KNRW 201/222/1 (1)	Zasypywanie wykopów spycharkami, przemieszczenie gruntu na odległość 10 m, grunt kategorii I-II, spycharka 75KM		
		Wyliczenie ilości robót:		
		47,2+5,4	52,600000	
		RAZEM:	52,600000	m3
				53